



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL REVELACIONES

AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS
2024 Y 2023

CORPORACIÓN VIVA LA CIUDADANÍA
NIT 800.122.127-2

13 DE MARZO DE 2025

17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

ACTIVO		Año 2024 SalDOS en \$Cop	Año 2023 SalDOS en \$Cop	Comparativo \$Cop	%
Efectivo y Equivalente al Efectivo	Nota	82.089.844	243.888.140	(161.798.296)	-66%
Caja	4	-	487.168	(487.168)	-100%
Bancos	4	75.225.434	237.326.563	(162.101.128)	-68%
Inversiones	4	6.864.410	6.074.410	790.000	13%
			-	-	
Deudores y Otras Cuentas por Cobrar	5	124.108.664	304.680.326	(180.571.661)	-59%
Anticipos y Avances	5.1	1.652.241	20.065.970	(18.413.728)	-92%
Impuestos saldo a Favor	5.2		2.514.706	(2.514.706)	-100%
Cuentas por Cobrar a trabajadores	5.3	90.900	189.654	(98.754)	-52%
Deudores Varios	5.4	122.365.523	281.909.996	(159.544.473)	-57%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		206.198.509	548.568.466	(342.369.957)	-62%
Propiedades Planta y equipo	6	1.964.598.984	844.567.705	1.120.031.279	133%
Terrenos	6.1	1.286.524.648	494.156.842	792.367.806	160%
Construcciones y Edificaciones	6.1	584.755.750	308.581.950	276.173.800	89%
Equipo de Oficina	6.2	76.921.701	72.936.629	3.985.072	5%
Equipo de Computación y Comunicación	6.3	135.848.467	205.477.627	(69.629.160)	-34%
menos: Depreciacion Acumulada	6.4	(119.451.582)	(236.585.343)	117.133.761	-50%
Intangibles		1.254.290	8.005.321	(6.751.031)	-84%
Licencias	7	16.982.983	15.246.283	1.736.700	11%
Amortización Acumulada Licencias		(15.728.693)	(7.240.962)	(8.487.731)	117%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		1.965.853.274	852.573.026	1.113.280.248	131%
TOTAL ACTIVO		2.172.051.783	1.401.141.492	770.910.291	55%

17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

PASIVO**PASIVO CORRIENTE**

Pasivos Financieros	8	63.845.829	203.498.810	(139.652.981)	-69%
Obligaciones Nacionales		63.845.829	203.498.810	(139.652.981)	-69%
Cuentas por Pagar	9	91.880.097	121.136.569	(29.256.471)	-24%
Costos y Gastos por Pagar	9.1	7.743.265	48.010.530	(40.267.265)	-84%
Impuestos por Pagar (sumar Rtefte, IVA, ICA, Rte)	9.2	7.386.867	26.350.856	(18.963.989)	-72%
Acreedores Varios	9.3	76.749.965	46.775.183	29.974.782	64%
Beneficios a Empleados	10	260.667.436	286.064.877	(25.397.441)	-9%
Retenciones y aportes en Nómina		39.666.786	51.324.825	(11.658.039)	-23%
Salarios por Pagar		-	-	-	-
Cesantías Consolidadas		144.372.992	150.938.161	(6.565.169)	-4%
Intereses sobre Cesantías		17.139.809	16.784.148	355.661	2%
Vacaciones Consolidadas		59.487.849	67.017.743	(7.529.894)	-11%
Prestaciones Extralegales		-	-	-	-
Otros Pasivos a Corto Plazo	11	16.736.613	10.613.574	6.123.039	58%
Convenios por Ejecutar	11.1	-	6.980.450	(6.980.450)	-100%
Ingresos de terceros para terceros	11.2	16.736.613	3.633.124	13.103.489	361%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		433.129.975	621.313.829	(188.183.854)	-30%

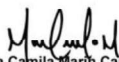
PASIVO A LARGO PLAZO

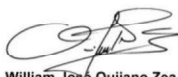
Pasivos Financieros a Largo Plazo	12	458.494.642	224.104.431	234.390.211	105%
Obligaciones Nacionales		458.494.642	224.104.431	234.390.211	105%
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		458.494.642	224.104.431	234.390.211	105%
TOTAL PASIVO		891.624.617	845.418.260	46.206.357	5%

PATRIMONIO

Capital social	13.	141.744.057	141.744.057	-	0%
Aportes Sociales		141.744.057	141.744.057	-	0%
Reservas		39.895.658	39.895.658	-	0%
Reservas Estatutarias		39.895.658	39.895.658	-	0%
Resultados del Ejercicio		(416.979.178)	(6.804.023)	(410.175.155)	6028%
Excedentes (Deficit) del Ejercicio		(416.979.178)	(6.804.023)	(410.175.155)	6028%
Ganancias Acumuladas		1.515.766.628	380.887.539	1.134.879.089	298%
Excedentes Acumulados Bajo PCGA		(287.705.170)	(280.901.147)	(6.804.023)	2%
Ganancias Acumuladas Convergencia NIIF	13.1	661.788.686	661.788.686	-	0%
Superavit por valorizaciones	13.2	1.141.683.112	-	1.141.683.112	-
TOTA PATRIMONIO		1.280.427.165	555.723.231	724.703.934	130%
TOTA PASIVO + PATRIMONIO		2.172.051.783	1.401.141.492	770.910.291	55%


 José Luciano Sanín Vásquez
 Director Ejecutivo


 María Camila Marín Cardenas
 Revisor Fiscal
 T.P. 207.469-T
 En representación
 MARIN&CARDENAS LTDA.
 (Ver opinión adjunta)


 William José Quijano Zea
 Contador
 T.P. 40.212-T

17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

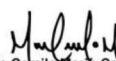
ESTADO DE RESULTADOS DE ACTIVIDADES

DE ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2024 Y DE 2023

(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

		Año 2024	Año 2023	Diferencias	
INGRESOS					
Operacionales	14	4.547.576.319	5.770.829.754	-1.223.253.435	-21%
Servicios Sociales					
Otras Actividades de Servicios	14.1	4.547.576.319	5.770.829.754	-1.223.253.435	-21%
No Operacionales		39.167.720	632.893	38.534.828	6089%
Financieros		2.711.490	331.773	2.379.717	717%
Arrendamientos			142.857	-142.857	-100%
Recuperaciones		2.842.462	158.262	2.684.200	1696%
Diversos	14.2	33.613.768		33.613.768	100%
TOTAL INGRESOS		4.586.744.039	5.771.462.647	-1.184.718.608	-21%
EGRESOS OPERACIONALES					
OPERACIONALES Y DE ADMINISTRACION 15					
Gastos de Personal	15.1	3.083.717.775	3.241.569.354	-157.851.579	-5%
Honorarios	15.2	601.377.287	669.515.831	-68.138.544	-10%
Impuestos	15.3	105.848.856	101.772.415	4.076.441	4%
Arrendamientos		82.090.811	79.900.142	2.190.669	3%
Contribuciones y Afiliaciones		130.000		130.000	100%
Seguros		8.182.275	9.779.014	-1.596.739	-16%
Servicios	15.4	175.346.133	489.639.978	-314.293.845	-64%
Gastos Legales		2.899.484	2.776.377	123.107	4%
Mantenimiento y Reparaciones		4.818.129	6.376.870	-1.558.741	-24%
Adecuaciones e Instalaciones		526.000	2.453.587	-1.927.587	-79%
Gastos de Viaje	15.5	443.890.554	608.183.482	-164.292.928	-27%
Depreciaciones		32.464.805	27.970.630	4.494.175	16%
Amortizaciones		8.487.731	3.395.452	5.092.279	150%
Diversos	15.6	198.597.992	416.895.520	-218.297.528	-52%
Deterioro de Cartera	15.7	18.245.887	353.211	17.892.676	5066%
TOTAL EGRESOS OPERACIONALES		4.766.623.718	5.660.581.863	-893.958.144	-16%
NO OPERACIONALES					
FINANCIEROS	16	120.411.829	116.842.900	3.568.929	3%
GASTOS EXTRAORDINARIOS		73.132	417.907	-344.775	-83%
GASTOS DIVERSOS	17	116.614.538	424.000	116.190.538	27403%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		237.099.499	117.684.807	119.414.692	101%
TOTAL EGRESOS		5.003.723.217	5.778.266.669	-774.543.452	-13%
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO		-416.979.178	-6.804.023	-410.175.155	6028%


 José Luciano Sanín Vásquez
 Director Ejecutivo


 María Camila Marín Cardenas
 Revisor Fiscal
 T.P. 207.469-T
 En representación
 MARIN&CARDENAS LTDA.
 (Ver opinión adjunta)


 William José Quijano Zea
 Contador
 T.P. 40.212-T

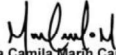
17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

	Año 2024	Año 2023
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	(416.979.178)	(6.804.023)
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades operativas		
Depreciaciones	(117.133.761)	27.970.630
Depreciaciones traslado a Superavit por valorización	73.141.506	
Amortización	8.487.731	3.395.452
	(452.483.702)	24.562.059
VARIACIONES EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS		
(Aumento) Deudores	180.571.660	(49.950.150)
Disminución Diferidos		
(Disminución) Aumento Cuentas por pagar	(29.256.471)	(20.649.751)
(Disminución) Aumento de pasivos por Impuestos		
(Disminución) Aumento de Pasivos laborales	(25.397.441)	75.799.205
(Disminución) Aumento de Otros Pasivos	6.123.039	4.503.124
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	(320.442.915)	34.264.487
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Disminución Inversiones		
Compra de propiedades, planta y equipo	65.644.088	(67.948.810)
(Aumento) Intangibles	(1.736.700)	(10.973.491)
Traslado de excedentes Acumulados	-	-
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	63.907.388	(78.922.301)
FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
(disminución) aumento Obligaciones financieras	94.737.230	104.405.228
EFFECTIVO NETO PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	94.737.231	104.405.229
EFFECTO NETO SOBRE EL EFECTIVO	(161.798.296)	59.747.414
EFECTIVO AL COMIENZO DEL AÑO	243.888.140	184.140.725
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	82.089.844	243.888.140
	=====	=====


José Luciano Sanín Vásquez
Director Ejecutivo


María Camila Marín Cardenas
Revisor Fiscal
T.P. 207.469-T
En representación
MARIN&CARDENAS LTDA.
(Ver opinión adjunta)


William José Quijano Zea
Contador
T.P. 40.212-T

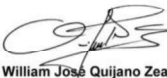
17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
DE 2024 Y 2023
(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

	Año 2024	Año 2023		Año 2024	Año 2023
RECURSOS FINANCIEROS PROVISTOS POR:			CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO		
Excedente del ejercicio	-416.979.178	(6.804.023)	AUMENTOS (DISMINUCIONES) EN EL ACTIVO CORRIENTE		
Partidas que no utilizan (proveen) capital de trabajo			Aumento Disponible	-162.588.296	58.826.537
Revalorización del patrimonio			Aumento (Disminución) Inversiones	790.000	920.878
Depreciaciones	-117.133.761	27.970.630	Aumento (Disminución) Deudores	-180.571.661	49.950.150
Depreciaciones traslado a Superavit por valorización	73.141.506				
Amortización	8.487.731	3.395.452			
				(342.369.957)	109.697.565
Capital de trabajo provisto por las operaciones	(452.483.702)	24.562.059	DISMINUCIONES (AUMENTOS) EN EL PASIVO CORRIENTE		
Aumento Fondo Social			(Aumento) Obligaciones financieras	139.652.981	(183.500.912)
Disminución Excedentes ejercicios anteriores		-	(Aumento) Disminución Cuentas por pagar	29.256.471	20.649.751
Totales	(452.483.702)	24.562.059	(Aumento) Disminución Impuestos por Pagar		
RECURSOS FINANCIEROS UTILIZADOS PARA:			(Aumento) Disminución Pasivos laborales	25.397.441	(75.799.205)
Aumento (Disminución) de Diferidos	-	-	(Aumento) Disminución Otros Pasivos	-6.123.039	(4.503.124)
Adquisición de propiedades, planta y equipo	65.644.088	(67.948.810)			
(Aumento) Disminución Intangibles	-1.736.700	(10.973.491)		188.183.854	(243.153.490)
(Aumento) Disminución de Obligaciones Financieras LP	234.390.211	(79.095.684)			
	298.297.599	(158.017.985)			
AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	(154.186.102)	(133.455.925)	AUMENTO EN EL CAPITAL DE TRABAJO	(154.186.103)	(133.455.925)
	=====	=====		=====	=====


José Luciano Sanín Vásquez
Director Ejecutivo


María Camila Marín Cardenas
Revisor Fiscal
T.P. 207.469-T
En representación
MARIN&CARDENAS LTDA.
(Ver opinión adjunta)

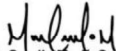

William José Quijano Zea
Contador
T.P. 40.212-T

17 DE MARZO DE 2025

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SOCIAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE
DE 2024 Y 2023
(EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS)

	FONDO SOCIAL	RESERVAS ESTATUTARIAS	REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	EXCEDENTE (DEFICIT) ACUMULADOS	EXCEDENTE (DEFICIT) NETO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
Saldos al 31 de diciembre de 2022	141.744.057	39.895.658	-	399.703.793	-18.816.256	562.527.253
Traslado de excedentes				(18.816.256)	18.816.256	-
Excedente (Pérdida) del Ejercicio					-6.804.023	-6.804.023
Superavit por Valorización						0
Saldos al 31 de diciembre de 2023	141.744.057	39.895.658	0	380.887.538	-6.804.023	555.723.231
Traslado de excedentes				-6.804.023	6.804.023	0
Excedente (Pérdida) del Ejercicio					-416.979.178	-416.979.178
Superavit por Valorización			1.141.683.112			1.141.683.112
Saldos al 31 de diciembre de 2024	141.744.057	39.895.658	1.141.683.112	374.083.516	-416.979.178	1.280.427.166

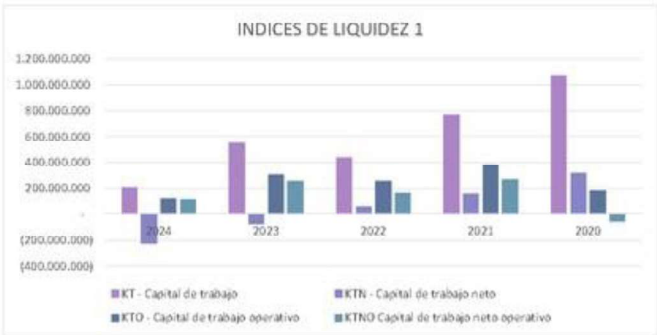

José Luciano Sanín Vásquez
Director Ejecutivo


María Camila Marín Cardenas
Revisor Fiscal
T.P. 207.469-T
En representación
MARIN&CARDENAS LTDA.
(Ver opinión adjunta)


William José Quijano Zea
Contador
T.P. 40.212-T

INDICADORES DE LIQUIDEZ

CORPORACION VIVA A CIUDADANIA INDICADORES DE LIQUIDEZ							
Indicador	Formula	Interpretación	2024	2023	2022	2021	2020
KT - Capital de trabajo	Activo corriente	Recursos de corto plazo para cubrir deudas de corto plazo y la operación.	206.198.509	548.568.466	438.870.902	767.904.571	1.066.317.136
KTN - Capital de trabajo neto	Activo corriente - pasivo corriente	Determina cuanto pesa el capital de trabajo neto sobre el total de activo corriente	-226.931.467	-72.745.364	60.710.562	156.317.644	318.073.364
KTO - Capital de trabajo operativo	Deudores + Inventarios	Recursos operativos de corto plazo comprometidos en la operación por cartera pendiente y saldo inventarios	124.108.664	304.680.326	254.730.176	385.584.942	184.465.326
KTNO Capital de trabajo neto operativo	KTO - Proveedores	Valor de los recursos operativos de corto plazo que no son financiados por los proveedores (recursos propios).	116.365.399	256.669.796	166.436.506	265.944.757	-57.958.915
Razon corriente - Razón circulante - Razón de solvencia - Razón de disponibilidad	Activo corriente / pasivo corriente	Capacidad de la empresa para atender las deudas a corto plazo con sus recursos corrientes. Por cada peso de deuda cuanto tiene la empresa de respaldo.	47,6%	88,3%	116,1%	142,5%	142,5%
Prueba ácida o coeficiente liquidez	(Activo corriente - inventarios) / pasivo corriente	Capacidad para atender deudas de corto plazo sin tener que recurrir a la venta de inventarios.	47,6%	88,3%	116,1%	142,5%	142,5%



INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO

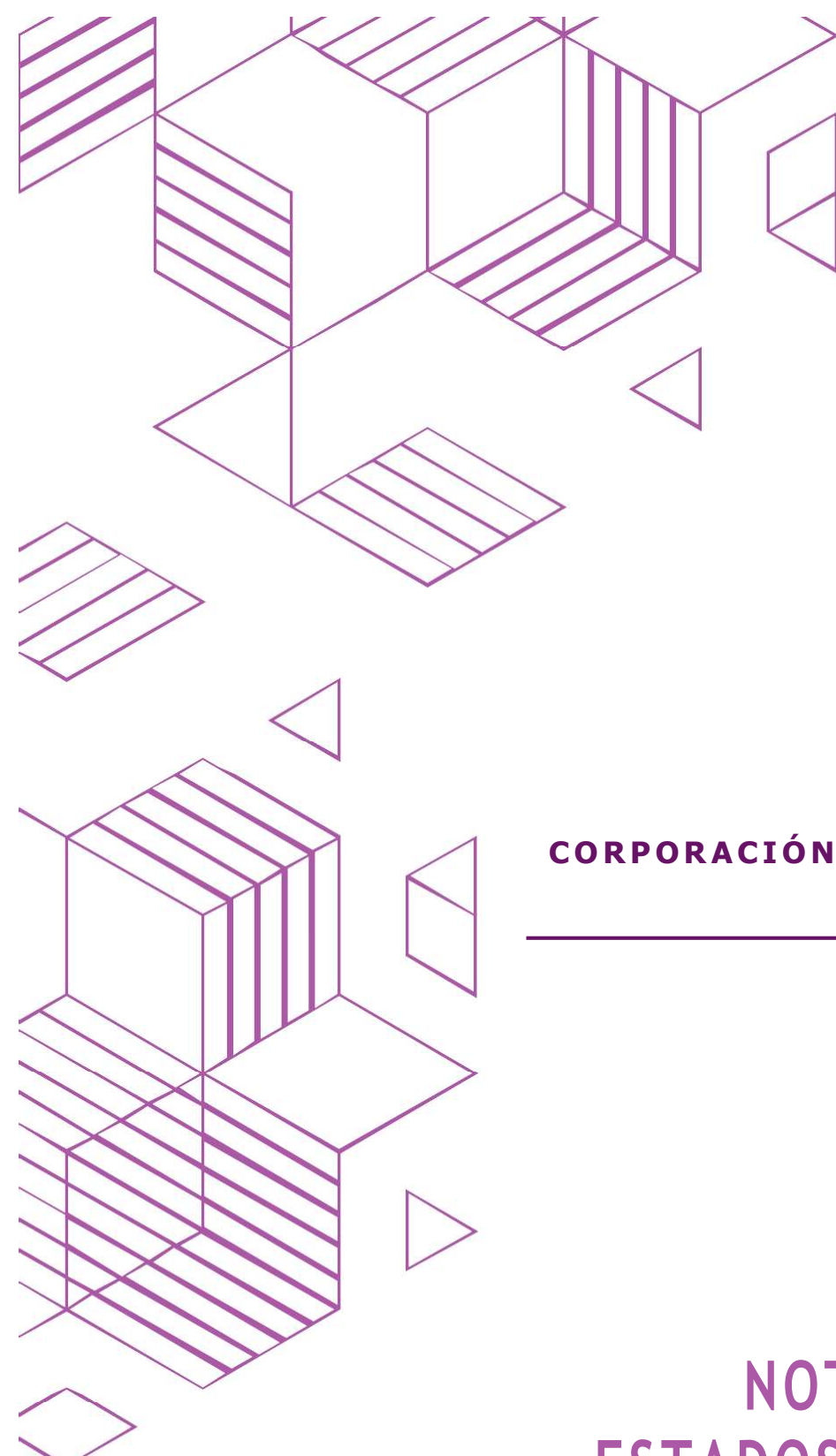
CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO							
INDICADOR	FORMULA		2024	2023	2022	2021	2020
Endeudamiento total	Pasivo total / activo total	Determina el grado de apalancamiento de acreedores en los activos de la empresa	41,05%	60,34%	54,78%	65,27%	53,79%
Endeudamiento a corto plazo	Pasivo corriente / pasivo total	Establece cual es el porcentaje del total de deudas que deben ser canceladas en el corto plazo.	48,58%	73,49%	55,50%	61,55%	100,00%
Carga financiera	Gastos financieros / Operacionales	Porcentaje de los ingresos operacionales que son dedicadas a cubrir la carga financiera	2,02%	2,02%	1,71%	1,95%	2,07%
Cobertura de gastos financieros o veces que se ha ganado el interés	UAIL / gastos financieros	Capacidad de la organización para generar utilidades operativas y cubrir sus intereses. (Veces)	-1,87	0,94	0,74	1,21	0,88

Indicadores de Endeudamiento 1

Año	Carga financiera	Cobertura de gastos financieros
2024	2,02%	-1,87
2023	2,02%	0,94
2022	1,71%	0,74
2021	1,95%	1,21
2020	2,07%	0,88

Indicadores de Endeudamiento 2

Año	Endeudamiento total	Endeudamiento a corto plazo
2024	41,05%	48,58%
2023	60,34%	73,49%
2022	54,78%	55,50%
2021	65,27%	61,55%
2020	53,79%	100,00%



CORPORACIÓN VIVA LA CIUDADANÍA

NIT 800.122.127-2

17 DE MARZO DE 2025

NOTAS SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA CORPORACIÓN

La Corporación Viva La Ciudadanía es un acuerdo programático de 8 ONG colombianas, con personería jurídica reconocida por la Alcaldía Mayor de Bogotá con la resolución 034 del 17 de enero de 1991, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá.

Viva La Ciudadanía es una organización de la sociedad civil organizada, sin ánimo de lucro, que propicia que la ciudadanía tenga voz, participe y sea protagonista de los cambios y soluciones de sus problemas, a través de procesos de articulación y fortalecimiento del movimiento social para la incidencia en las instituciones y en las políticas públicas relacionadas con la construcción de paz, la profundización de la democracia y la plena vigencia de los Derechos Humanos, con enfoque diferencial, territorial, de género y derechos de las mujeres.

OBJETO SOCIAL (1)

La Corporación Viva La Ciudadanía tendrá por objeto contribuir a la formación en Colombia de una sociedad y una cultura democrática. La Corporación propenderá por la construcción de una ética civil.

Las actividades de la Corporación están relacionadas con los siguientes campos de intervención (2):

- Educación
- Cultura
- Desarrollo social
- Promoción y apoyo a la plena vigencia y respeto de los derechos humanos y los objetivos globales
- Construcción de paz
- Promoción y apoyo de otras entidades sin ánimo de lucro para el logro de sus actividades meritorias.
- Promoción de la convivencia y la reconciliación
- Construcción y evaluación de políticas públicas
- Procesos de participación ciudadana
- Comunicación Pública

(1) Artículo 2 de los Estatutos de la Corporación Viva la Ciudadanía.

(2) Parágrafo 2 Estatutos de la Corporación Viva la Ciudadanía.

Viva La Ciudadanía es un acuerdo político programático, que se define como actor independiente de los movimientos y organizaciones sociales, de los partidos y del Estado, que busca el fortalecimiento de la sociedad civil democrática, con respeto de la autonomía de los movimientos y sujetos sociales, cuyas opciones son:

1. La democracia sustantiva, pluralista, igualitaria, con respeto por la diversidad sexual, social, étnica y cultural, emancipadora y procedimental.
2. El fortalecimiento y profundización del Estado Social y Democrático de Derecho; con monopolio en el uso de la fuerza, los impuestos y la justicia, con pleno respeto y vigencia de los Derechos Humanos.
3. El rechazo de la violencia como forma de trámite de los conflictos y la búsqueda de la paz por la vía de la solución política negociada del conflicto en condiciones de verdad, justicia y reparación.
4. Un desarrollo, concebido como desarrollo humano que garantice la creación de capacidades, la generación y distribución equitativa de la riqueza; democrático, sostenible, incluyente, que potencie los recursos locales y se vincule al desarrollo global en condiciones de justicia y equidad.
5. Una nueva ética en la relación de la sociedad, consigo misma y con las instituciones, bienes e intereses públicos, caracterizada por la transparencia, el respeto, el predominio del interés general y la solidaridad.
6. Un nuevo orden mundial basado en la justicia, la equidad, el respeto de la diversidad política, social y cultural, que impulsa el multilateralismo, la solución pacífica de los conflictos internacionales, el respeto a las soberanías nacionales y la economía al servicio de la gente.

DURACIÓN (3)

La duración de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA será hasta el 31 de diciembre del 2030, pudiendo ser liquidada en cualquier tiempo y lugar, por voluntad de sus socios o por decisión de autoridad competente.

(3) Artículo 3 Estatutos de la Corporación Viva la Ciudadanía

NOTA 2.

GRUPO DEL MARCO NORMATIVO PARA PREPARACION DE LA INFORMACION DE LA CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA

Teniendo en cuenta que al 31 de diciembre de 2014, la Corporación Viva la Ciudadanía, reportó una planta de personal compuesta por 22 trabajadoras(es), ingresos acumulados por valor de \$1.704.476.033 (2.767 SMMLV) y patrimonio bruto por valor de \$2.066.966.613 (3.355 SMMLV), la entidad presenta las características para pertenecer al marco Normativo para preparadores de información correspondientes al GRUPO 2, NIIF PARA PYMES, del Decreto Reglamentario 3022 de 2013, adicionado en los Decretos Únicos Reglamentarios 2420 y 2496 de 2015 y, las normas a aplicar por este grupo, las cuales corresponden a las Normas de Información Financiera –NIF, conformadas por la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF para las PYMES) emitida en español en el año 2009.

Adicionalmente, las circulares, conceptos y normativa reglamentaria de la Ley 1314 del 2009 determinaron que el proceso de implementación de las NIIF debe tener el compromiso de la más alta dirección de la entidad.

NOTA 3.

POLITICA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la Corporación se preparan de acuerdo con el Decreto 3022 de 2013 y decretos posteriores que lo reformen, el cual está de acuerdo con lo dispuesto en la NIIF para las PYMES, dado que la Organización pertenece al Grupo 2. Para tal efecto, se aplica la política No. 1 del Manual de Políticas y Procedimientos Contables de la Corporación Viva La Ciudadanía.

Los hechos financieros, económicos y sociales se encuentran documentados con los soportes de origen interno y/o externo que cumplen con los requisitos aplicables a cada caso y se adjuntan los comprobantes de contabilidad correspondientes, los cuales adquieren la calidad de documentos probatorios en los eventos que se requieran.

CUMPLIMIENTO DE LAS NIIF (4)

Los estados financieros reflejarán fielmente, la situación, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de la entidad. La imagen fiel exige la representación fidedigna de los efectos de las transacciones, así como de otros eventos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos fijados en el Marco Conceptual. Se presumirá que la aplicación de las NIIF, acompañada de informaciones adicionales cuando sea preciso, dará lugar a estados financieros que proporcionen una presentación razonable.

En cumplimiento normativo y conforme con la política contable de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA, los estados financieros de la institución están compuestos por:

1. Estado de Situación Financiera –ESF
2. Estado de Resultados de Actividades – Estado de Ingresos y Gastos y de Excedentes Acumulados
3. Estado de Flujos de Efectivo
4. Estado de Cambios en el Patrimonio
5. Notas a los estados Financieros - Revelaciones

INFORMACIÓN COMPARATIVA

La información comparativa respecto del ejercicio anterior se presentará para toda clase de información cuantitativa incluida en los estados financieros. La información comparativa incluye también en la información de tipo descriptivo y narrativo, en los asuntos que se consideran relevantes, para la adecuada comprensión de los estados financieros del ejercicio corriente 2024 y 2023.

(4) Párrafos 12 y 13, NIC .1

Estimaciones y Juicios:

La preparación de los estados financieros individuales de conformidad con las Normas Contables de Información Financiera (NCIF), requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

ASPECTOS TÉCNICOS PARA LA INFORMACIÓN:

1. **Moneda Funcional:** La información numérica incluida en los estados financieros, se presenta en pesos colombianos, y en forma comparativa, respecto al período anterior.
2. **Contabilidad de Causación:** La Corporación preparará sus estados financieros, usando la base de contabilidad de causación.
3. **Periodos de Información:** Los estados financieros son preparados de forma anual, en armonía con el período contable.
4. **Negocio en Marcha:** La Corporación Viva la Ciudadanía preparó sus estados financieros sobre la base que está en funcionamiento y continuará desarrollando las actividades del objeto social dentro del futuro previsible.

I. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

POLÍTICA 2: NIIF INSTRUMENTOS FINANCIEROS - ACTIVOS

Efectivo

Es la moneda de curso legal en caja y depósitos bancarios disponibles, así como las que se encuentran en cuentas de cheques, giros bancarios y remesas en tránsito; el efectivo es el disponible para la operación de la entidad, en este rubro de efectivo también incluye partidas consideradas como Equivalentes al Efectivo.

1. Disponibilidad en cuenta corrientes y de ahorros
2. Inversiones a corto plazo (instrumentos financieros)

Equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes, se refiere a inversiones a corto plazo que son altamente líquidas y se pueden convertir fácilmente en montos de efectivo conocidos, que están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor, estos recursos se encuentran disponibles para el desarrollo de las actividades misionales, estratégicas. Son valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a cambios poco significativos en su valor.

RECONOCIMIENTO INICIAL DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Todo el Efectivo y Equivalentes al efectivo se reconocen a su costo de adquisición o valor nominal.

El Efectivo y Equivalentes de Efectivo en monedas extranjeras se convierten a pesos colombianos, utilizando el tipo de cambio con el que pudieron haberse realizado a la fecha de cierre de los estados financieros (TRM para Colombia). Los efectos de tales conversiones deben reconocerse en el estado de resultados conforme se devenguen.

Las inversiones disponibles a la vista se expresan a su valor razonable; para ello, debe efectuarse a su valor neto de realización a la fecha de cierre de los estados financieros, sus cambios deberán reflejarse en el estado de resultados conforme se devenguen.

El saldo del Efectivo y Equivalentes al efectivo, con que cuenta la Corporación Viva La Ciudadanía a la fecha de cierre del ejercicio económico 2024 y 2023, estaban conformado de la siguiente manera:

Descripción	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Efectivo en caja	0	487.168
Total saldo en caja	0	487.168

Saldos en Bancos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 eran:

Cuentas corrientes	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Banco de Occidente No. 235-06902-8	19.941.387	29.423.238
Banco de Occidente No. 235-08256-7	35.026	30.108.540
Banco de Occidente No. 219-00154-2	66.560	0
Banco de Occidente No. 235-06494-6	24.016	171.460.800
Banco de Occidente No. 219-00205-2	26.507.508	0
Banco de Occidente No. 235-84121-0	20.581.710	0
Banco de Occidente No. 235-84866-0	0	3.658.418
Banco de Occidente No. 235-06492-0	11.940	0
Banco AV Villas No. 031086689	0	196.215
Bancolombia No. 17700003199	0	164.924
Bancolombia No. 17700003201	19.749	8.100
Bancolombia No. 17700011841	421	0
Subtotal cuentas corrientes	67.188.317	235.020.234

Cuentas de ahorro	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Banco de Occidente No. 235-83907-3	5.571.667	2.247.479
Banco de Occidente No. 235-84678-9	13.399	58.849
Confiar No. 30-000033-8	2.452.051	-
Subtotal cuentas de ahorro	8.037.117	2.306.328
Total bancos	75.225.434 =====	237.326.563 =====

Inversiones	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Confiar No.30-000033-8	6.864.410	6.074.410
Total inversiones	6.864.410 =====	6.074.410 =====

Las inversiones corresponden a los aportes que la Corporación Viva la Ciudadanía tiene en Confiar Cooperativa.

Sobre esos saldos no existe restricción alguna.

NOTA 5. DEUDORES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

en periodos futuros con excepción de los anticipos y avances a proveedores y terceros cuyos valores corresponden al rubro de anticipos y no se consideran instrumentos financieros.

- ♦ **Anticipos y Avances entregados:** Los anticipos y avances representan recursos entregados por la entidad a trabajadores y/o terceros, con la finalidad de obtener, en un futuro, la prestación de un servicio o la adquisición de un bien. La Corporación presentará en las NIIF los Anticipos y Avances como cuentas por cobrar.
- ♦ **Clientes:** Un cliente es una parte que ha contratado con la entidad para obtener bienes o servicios que son resultado de actividades ordinarias a cambio de una contraprestación.
- ♦ **Cuentas por cobrar a empleados:** Registra los derechos a favor del ente económico, originados en créditos otorgados al personal con vínculo laboral.
- ♦ **Otras cuentas por cobrar a terceros:** Valor de dineros entregados a terceros por la Corporación, en calidad de préstamos en desarrollo de sus operaciones.

RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LAS CUENTAS POR COBRAR

Corresponden a las cuentas que se agrupan en las cuentas por cobrar a terceros y a organizaciones relacionadas.

La Corporación reconoce como cuentas por cobrar todos los derechos adquiridos en el desarrollo del objeto social, de los cuales se espera la entrada de un flujo de financiero futuro.

Las cuentas por cobrar generalmente se formalizan a través de las facturas, cuentas de cobro u otros documentos. Las cuentas por cobrar correspondientes se deben reconocer como activo del estado de situación financiera.

DEFINICIÓN DE LA EVIDENCIA DE DETERIORO

De acuerdo con lo establecido en la Política 2 Instrumentos Financieros, en lo pertinente a la NIIF Deudores y Otras cuentas por Cobrar, se estableció que las cuentas por cobrar presentan un deterioro, debido a que se estima que son de dudosa cobranza.

El saldo de los Deudores y Otras cuentas por cobrar a la fecha de cierre de los ejercicios económicos 2024 y 2023, estaba conformado de la siguiente manera:

Cuenta/Tercero	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
5.1 Anticipos y Avances	1.652.241	20.065.970
A trabajadores	108.401	6.449.548
Otros anticipos	1.543.840	13.616.422
5.2 Impuestos saldo a Favor	0	2.514.706
IVA (saldo a favor)	0	2.514.706
5.3 Cuentas por cobrar a trabajadores	90.900	189.654
Descuento para pago libranzas y otros	90.900	189.654
Cuentas por cobrar a terceros	0	18.774
Siigo	0	18.774
5.4 Deudores Varios	122.365.523	281.891.222
Pan Para El Mundo E.E.D	73.018.925	73.018.925
K.Z.E Misereor	0	37.792.246
Central Unitaria De Trabajadores -CUT-	4.458.237	4.458.237
Federación Antioqueña de ONG	1.403.833	1.403.833
Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo – PNUD-	0	27.153.131
Convivamos	160.000	160.000
Corporación Conciudadania	0	1.844.933
Corporación Mujeres que Crean	2.210.000	2.210.000
Coorserpark	0	23.269
Centro Americano para la Solidaridad Sindical Internacional	0	95.852.199
Colaéreo S.A.S.	1.762.000	4.113.010
Seguros de Vida Suramericana S.A.	0	133.120
Asociación de Institutores de Antioquia Adida	7.000.000	7.000.000
Confiar Cooperativa Financiera	16.818.533	9.603.451
Escuela Nacional Sindical	2.312.373	2.312.373
Mapfre seguros	63.800	0
Corporación Misión de Observación Electoral	13.030.250	8.470.250
Consorcio Programas Solidarios Ita-cho	0	6.059.465
Abitare 56 S.A.S	127.572	282.780
Total Neto Deudores	124.108.664	304.680.326

NOTA 6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (PPYE)

Al 31 de diciembre de los años 2024 y 2023, los activos fijos PPYE eran los siguientes:

Descripción	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Terrenos	1.286.524.648	494.156.842
Construcciones y Edificaciones	584.755.750	308.581.950
Equipo de Oficina	76.921.701	72.936.629
Equipo de Computación y Comunicación	135.848.467	205.477.627
Totales	2.084.050.566	1.081.153.048

6.1. CUENTAS TERRENOS Y CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES

(POLÍTICA 3: NIIF PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO)

La Corporación ha aplicado una de las exenciones voluntarias para el reconocimiento de la propiedad planta y equipo, según lo establecido en el literal d) del párrafo 35.10 de las NIIF para Pymes.

En tal sentido ha tomado como saldo inicial en 2015 la Revaluación como costo atribuido, teniendo como base el avalúo No. 1434/14 realizado por Andrés Ñustes Moreno, con registro nacional de evaluadores.

Durante la vigencia 2024 se contrató a la firma Avalúos Capital para realizar el avalúo de las tres (3) oficinas que son propiedad de la Corporación Viva La Ciudadanía, las cuales están ubicadas en el 4to piso del edificio San Jorge en la Calle 54 No. 10 – 81 en el barrio Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C.

A continuación, se presentan los resultados y efectos contables como consecuencia de las estimaciones de los terrenos y construcción de cada oficina.

Para los registros contables, se aplica el literal b, del párrafo 35 de la NIC 16: "Cuando se revalúe un elemento de propiedades planta y equipo el importe en libros de ese activo se ajustará al importe revaluado. En la fecha de la revaluación, el activo puede ser tratado de cualquiera de las siguientes maneras: b) La depreciación acumulada se elimina contra el importe en libros bruto del activo".

6.1.1 OFICINAS – TERRENOS

Oficinas	Valor en libros (1)	Valor revaluado (2)	Valor revaluación (3)
Oficina 401	134.099.550	348.828.460	214.728.910
Oficina 402	187.739.370	488.935.062	301.195.692
Oficina 403	172.317.922	448.761.126	276.443.204
Totales	494.156.842	1.286.524.648	792.367.806

(1) Corresponde a los valores incluidos en el estado de situación financiera de apertura con el que se realizó la convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para el año 2015. Que corresponden al valor del costo atribuido según avalúo realizado para el terreno de cada una de las oficinas

2) De acuerdo con el avalúo realizado durante el año 2024, realizado por la firma Avalúos Capital, esa cifra corresponde al valor estimado para el terreno de cada una de las tres (3) oficinas.

(3) Está dado por la diferencia entre el Valor Revaluado (2) y el Valor en Libros (1).

6.1.2 OFICINAS - CONSTRUCCIÓN

Oficinas	Costo inicial (1)	Depreciación acumulada (2)	Valor en libros (3)	Valor revaluado (4)	Valor revaluación (5)
Oficina 401	83.668.950	18.185.432	65.483.518	158.550.750	93.067.232
Oficina 402	117.274.500	28.634.082	88.640.418	222.232.500	133.592.082
Oficina 403	107.638.500	26.321.992	81.316.508	203.972.500	122.655.992
Totales	308.581.950	73.141.506	235.440.444	584.755.750	349.315.306

6.1.2 OFICINAS - CONSTRUCCIÓN

Oficinas	Costo inicial (1)	Depreciación acumulada (2)	Valor en libros (3)	Valor revaluado (4)	Valor revaluación (5)
Oficina 401	83.668.950	18.185.432	65.483.518	158.550.750	93.067.232
Oficina 402	117.274.500	28.634.082	88.640.418	222.232.500	133.592.082
Oficina 403	107.638.500	26.321.992	81.316.508	203.972.500	122.655.992
Totales	308.581.950	73.141.506	235.440.444	584.755.750	349.315.306

(1) Corresponde a los valores incluidos en el estado de situación financiera de apertura con el que se realizó la convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para el año 2015. Que corresponden al valor del costo atribuido según avalúo realizado para la construcción de cada una de las oficinas.

(2) Es el valor de la depreciación acumulada con corte al 31 de diciembre de 2024.

(3) Valor en libros que se obtiene de la diferencia entre el Costo inicial (1) menos la depreciación acumulada (2)

(4) De acuerdo con el avalúo realizado durante el año 2024, realizado por la firma avalúos Capital, esa cifra corresponde al valor estimado para la construcción de cada una de las tres (3) oficinas.

(5) Este dado por la diferencia entre el Valor Revaluado (2) y el Valor en Libros (3).

6.2. CUENTA – EQUIPO DE OFICINA

Representa el equipo mobiliario, los Muebles y Enseres, y equipo electrónico, adquirido por la corporación para el desarrollo de las operaciones.

6.3. CUENTA – EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y COMUNICACIÓN

Registra el costo del equipo de computación y comunicación adquiridos por la corporación para el desarrollo de las actividades de sistematización de la información y/o comunicación

6.4. CUENTA – DEPRECIACIÓN ACUMULADA

Teniendo en cuenta el informe entregado por el evaluador, Andrés Ñustes Moreno, del avalúo No 1434 de 2014, para el reconocimiento inicial en NIIF de las construcciones y edificaciones, se tomó el valor individual para cada oficina y se modificó la estimación en tiempo de la depreciación de estas.

La depreciación acumulada de las oficinas se eliminó por la aplicación del literal b, del párrafo 35 de la NIC 16 (ver párrafo final 1 de la nota 6 de este documento).

Respecto a los equipos de oficina y equipos de comunicación y computación, la depreciación se ajustó conforme a la política 3 NIIF Propiedad Planta y equipo, establecida para tal fin (es decir 5 años).

Durante la vigencia 2024, se encontró que parte de los equipos de computación y comunicación reportados en 2023, estaban totalmente depreciados, además obsoletos y otros totalmente deteriorados. Por tal razón, se dieron de baja durante la vigencia 2024 (ver acta de baja de activos

Los gastos por depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2024 y de 2023 son los siguientes:

Descripción	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Depreciación Edificaciones y Construcciones	0	66.062.130
Oficina 401	0	16.265.912
Oficina 402	0	25.943.622
Oficina 403	0	23.852.596
Depreciación equipos de oficina	37.684.220	31.645.760
Depreciación equipos de comunicación y computación	81.767.362	138.877.453
Total	119.451.582	236.585.343

NOTA 7. INTANGIBLES

Las NIIF definen al activo intangible como un recurso controlado por la entidad como resultado de eventos pasados, y de la cual se esperan se esperan fluyan beneficios económicos futuros.

Los intangibles son activos no monetarios, y representan generalmente derechos abstractos, como pueden ser una patente, una licencia de uso, una franquicia, una imagen de marca que crea una relación especial con los clientes, derechos de autor, etc.

Al 31 de diciembre de los años 2024 y 2023, los intangibles fueron los siguientes:

Descripción	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Licencias	16.982.983	15.246.283
Amortizaciones	-15.728.693	-7.240.962
Valor neto	1.254.290	8.005.321

NOTA 8. PASIVO FINANCIERO

OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO: POLÍTICA 4: NIIF INSTRUMENTOS FINANCIEROS – PASIVOS

OBLIGACIONES BANCARIAS A CORTO PLAZO:

Comprende el valor de las obligaciones contraídas por la Corporación mediante la obtención de recursos provenientes de establecimientos de crédito o de otras instituciones financieras u otros entes distintos de los anteriores, del país o del exterior.

Al cierre del ejercicio 2024, la Corporación mantenía obligaciones financieras a corto plazo con bancos, según la siguiente relación:

RESUMEN DE CRÉDITOS A CORTO PLAZO Y TARJETAS DE CRÉDITO POR PAGAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Créditos a corto plazo	Año 2024	Año 2023
Bancolombia	33.269.200	3.507.829
Confiar cooperativa financiera		174.723.928
Subtotal créditos corto plazo	33.269.200	178.237.757
Tarjetas de crédito (a)		
Confiar cooperativa financiera	12.776.169	25.570
Banco de occidente	17.800.460	25.241.483
Subtotal tarjetas de crédito	30.576.629	25.267.053
Total obligaciones financieras corto plazo	63.845.829	203.498.810

(1) Las Tarjetas de Crédito, se utilizan principalmente para la compra de tiquetes aéreos y las plataformas de servicios informáticos.

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR

Se reconocen como cuentas por pagar las obligaciones contractuales adquiridas por la corporación con terceros, originadas en el desarrollo de sus actividades y de los cuales se espera a futuro, la salida de un flujo financiero fijo o determinable a través de efectivo equivalente al efectivo u otro instrumento. Incluye costos y gastos por pagar, impuestos y préstamos de terceros.

Al cierre de los ejercicios del 2024 y 2023, los saldos registrados en esas cuentas fueron los siguientes:

Cuenta	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
9.1 Costos y gastos por pagar	7.743.265	48.010.530
Honorarios	6.793.266	0
Servicios	89.900	0
seguros	372.600	558.500
Transportes Fletes y Acarreos	0	301.652
Gastos de Viaje	0	2.392.993
Servicios de Alimentación	0	3.243.125
Otros	487.499	41.514.260
9.2 Impuestos por pagar	7.386.867	26.350.856
Retención en la Fuente	6.626.724	24.612.546
IVA retenido por pagar	96.901	66.120
ICA retenido por pagar	663.242	1.672.190
9.3 Acreedores Varios	76.749.965	46.775.183
Reintegros por pagar	874.950	7.456.999
Fondos de Pensiones y Cesantías	25.094.400	34.793.800
Otros (a)	50.780.615	4.524.384
Total Neto Cuentas por pagar	91.880.097	121.136.569

(a) Otros: Incluye saldo por valor de \$46.779.310 del préstamo solicitado por Diego Herrera a Fondo de Empleados de ONGs (FEDONG) y que prestó a la Corporación Viva La Ciudadanía.

NOTA 10. BENEFICIOS A EMPLEADOS

POLÍTICA 5. SECCIÓN NIIF BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los beneficios a los empleados comprenden tanto los proporcionados a los trabajadores propiamente dichos, como a las personas que dependan de ellos, y pueden ser satisfechos mediante pagos (o suministrando bienes y servicios previamente comprometidos) hechos directamente a los empleados o a sus cónyuges, hijos u otras personas dependientes de aquellos, o bien hechos a terceros, tales como compañías de seguros.

Forma parte de esta política la Convención Colectiva de Trabajo y los beneficios allí establecidos, serán aplicados conforme a la normatividad establecida por la ley colombiana.

Al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, el saldo de esta cuenta estaba conformado así:

Concepto	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Retenciones y aportes en nómina	39.666.786	51.324.825
Cesantías consolidadas por pagar	144.372.992	150.938.161
Intereses sobre cesantías	17.139.809	16.784.148
Vacaciones	59.487.849	67.017.743
Total Servicios	260.667.436	286.064.877

NOTA 11. OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

NOTA 11.1 CONVENIOS POR EJECUTAR

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Corporación Viva la Ciudadanía reportaba recursos por ejecutar de convenios celebrados con las siguientes organizaciones:

Concepto	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
ITACHO		6.980.450
Total Convenios por ejecutar	0	6.980.450

NOTA 11.2 INGRESOS RECIBIDOS DE TERCEROS PARA TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, la Corporación Viva la Ciudadanía reportaba los siguientes valores:

Concepto	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Descuentos a empleados aportes para confiar	1.484.508	1.734.508
Descuentos a los empleados por seguros de vida	0	271.815
Descuentos a los empleados para pago a FEDONG	9.655.757	1.699.933
UPC Adicional	0	-86.400
Descuento a empleados aportes EPS (vacaciones)	2.556.912	0
Descuento a empleados aportes AFP (vacaciones)	3.039.436	0
Otros		13.268
Total	16.736.613	3.633.124

NOTA 12. PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2024 y de 2023, la Corporación Viva la Ciudadanía reportaba los siguientes valores:

Concepto	Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023
Créditos a largo plazo (a)	458.494.642	224.104.431
Total Créditos a largo plazo	458.494.642	224.104.431

(a) Para el año 2024, se presentan los saldos de los créditos a Largo Plazo

ENTIDAD FINANCIERA	CREDITO NUMERO	VALOR INICIAL	PLAZO MESES	FECHA VENCIMIENTO CREDITO	TASA DE INTERES	SALDO CAPITAL A DICIEMBRE 31/2024
CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	PAGARÉ No. 186 HIPOTECARIO	395.478.413	60	5-oct-26	Tasa variable DTF + 9,50 puntos	145.008.747
CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	PAGARÉ No. 211	222.593.211	36	5-oct-26	IBR+16,25%	204.043.776
CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	CREDITO EMPRESARIAL	109.442.119	36		1,8550% mes vencido	109.442.119
TOTAL CREDITOS A LARGO PLAZO						458.494.642

El plazo para el pago del crédito hipotecario es de 60 meses y la Corporación puso como garantía hipotecaria las oficinas 401 y 402.

NOTA 13. PATRIMONIO

NOTA 13.1 GANANCIAS ACUMULADAS POR CONVERGENCIA:

La Corporación Viva la Ciudadanía conforme a lo establecido por la Legislación, elaboró el **Estado de Situación Financiera de apertura** con corte al 31 de diciembre de 2014 y de acuerdo al párrafo 11, NIIF 1 y párrafo 35.8 de la Sección 35 de NIIF para las Pymes, todos los ajustes que surjan de las diferencias entre las políticas contables conforme a los PCGA anteriores y aquellas establecidas bajo el nuevo marco, aplicadas al Estado de Situación Financiera de Apertura, deben ser reconocidas directamente en las ganancias acumuladas (o si fuera apropiado, en otra categoría del patrimonio).

El total de dichos ajustes incluye, entre otros, la eliminación de cargos diferidos que no cumplen los criterios para su reconocimiento como activos, el ajuste de las propiedades, planta y equipo a su valor razonable o importes revaluados (costo atribuido), el ajuste por deterioro de cuentas por cobrar y otros activos, los ajustes por el reconocimiento de activos o pasivos por impuestos diferidos y las reclasificaciones de la revalorización del patrimonio y otras partidas, los cuales afectaron de manera positiva o negativa el patrimonio de las entidades.

El Consejo Técnico de Contaduría Pública (CTCP), se pronunció respecto al aumento de las ganancias acumuladas por efecto de los anteriores ajustes, señalando que: "(...) *El CTCP considera que el incremento de las ganancias acumuladas como consecuencia de la transición a las NIIF no corresponde a ganancias ya realizadas, motivo por el cual no debe ser distribuido mientras no se haga efectiva la entrada de fondos correspondientes (...)*"

El proceso de convergencia de PCGA a NIIF para Pymes realizado por la Corporación Viva La Ciudadanía al 31 de diciembre de 2014, arrojó al final ganancias acumuladas por convergencia a NIIF, la suma de \$667.359.941, la cual se presenta en el estado de Situación Financiera en el grupo de Patrimonio, Ganancias Acumuladas por Convergencia a NIIF.

Durante la vigencia 2018, se generó ajuste en la cuenta de ganancias acumuladas por convergencia por valor de \$5.571.255, por lo que se refleja en ese periodo el nuevo saldo por valor de \$661.788.686.

Teniendo en cuenta la explicación anterior, los valores obtenidos por la convergencia a NIIF, se reporta en los estados de situación financiera de 2024 y 2023, por separado en las cuentas de Patrimonio.

NOTA 13.2 SUPERAVID POR VALORIZACIONES:

Conforme a lo establecido en el párrafo 35 de la NIC 16, si se revalúa un elemento de propiedades, planta y equipo, el importe en libros de ese activo se ajustará al importe revaluado. El mayor valor de la revaluación se reporta como superávit por valorización en la cuenta de patrimonio. El avalúo presentado por la firma Avalúos Capital generó la siguiente información:

Oficinas	Valor razonable valorizado		
	Terrenos	Construcción	Total terrenos y construcción
Oficina 401	214.728.910	93.067.232	307.796.142
Oficina 402	301.195.692	133.592.082	434.787.774
Oficina 403	276.443.204	122.655.992	399.099.196
Totales	792.367.806	349.315.306	1.141.683.112

Ver nota 6. (6.1 y 6.2).

II. ESTADO DE RESULTADOS DE ACTIVIDADES

NOTA 14: INGRESOS OPERACIONALES

POLÍTICA 7. SECCIÓN: INGRESOS OPERACIONALES

Esta política se aplicará al contabilizar ingresos de actividades ordinarias procedentes de las transacciones que desarrolle la Corporación por el giro ordinario de su objeto social:

- Los recursos recibidos de la Cooperación Internacional para el desarrollo de proyectos aprobados que no generen riesgos significativos inherentes a la propiedad.
- Los recursos recibidos de organizaciones privadas para el desarrollo de proyectos aprobados que no generen riesgos significativos inherentes a la propiedad.
- Ingresos que se generen por la prestación de servicios a entidades públicas y/o privadas, que conlleven a la contraprestación de un servicio o producto entregable y que no generen riesgos significativos inherentes a la propiedad.

NOTA 14.1 INGRESOS OPERACIONALES

Fuente	Valor	
	2024	2023
PNUD – Fondo Multidonante	0	318.527.300
Mondiaal FNV	135.357.508	0
Chemonics International	140.448.590	327.713.372
We Effect	282.144.563	203.377.250
Pan Para el Mundo – PPM	1.216.036.283	1.119.249.606
K.Z.E – Misereor	778.199.509	1.398.493.618
Solidary Center	0	117.752.000
Embajada de Suiza	210.530.128	0
Open Society	0	224.125.000
Fundación Avina	0	121.384.050
Centro Americano para la Solidaridad Internacional	551.982.451	95.852.199
PNUD	49.097.050	169.153.131
OIM	449.748.600	192.749.400
Unión Europea (Conciudadanía)	515.699.750	1.256.730.760
Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados	137.941.387	0
Federación Luterana Mundial	49.200.000	52.430.000
Subtotal Internacionales	4.516.385.819	5.597.537.686
Confiar Cooperativa	0	43.497.108
Instituto Latinoamericano para una Sociedad	0	14.000.000
Escuela Nacional Sindical	0	726.990
Corporación Región	470.500	5.833.333
Corporación Mujeres que Crean	0	1.688.200
Misión de Observación Electoral - MOE	4.560.000	100.539.250
Chicara SAS	19.000.000	0
Federación Antioqueña de ONG'S	0	5.466.666
Central Unitaria de Trabajadores CUT	0	373.854
Asociación de Instituciones de Antioquia - Adida	0	1.166.667
Sindicato Nacional De Los Trabajadores de la Industria	6.600.000	0
Cinep	560.000	0
Subtotal Fuentes Nacionales	31.190.500	173.292.068
Total ingresos operacionales	4.547.576.319	5.770.829.754

NOTA 14.2 DIVERSOS:

Registra los ingresos extraordinarios originados en la recuperación de costos o gastos en el presente ejercicio, provenientes entre otras de obligaciones causadas no exigibles.

Para el año 2024, se reportan los siguientes ingresos:

Diversos	Valor	
	2024	2023
Subvenciones		
Unidad Especial de Gestión Pensional y Parafiscales	3.750.500	0
Total Subvenciones	3.750.500	0
Donaciones		
José Luciano Sanín Vásquez	20.000.000	
Terceros Varios (Defendamos La Paz)	9.863.268	0
Total Donaciones	29.863.268	0
Total Ingresos diversos	33.613.768	0

NOTA 15. EGRESOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN

LLa Corporación presenta en forma desagregada los gastos de ejecución de programas y convenios de los gastos de administración. Esto con el fin de informar en forma porcentual el porcentaje de participación de cada grupo de gastos dentro del total acumulado de año.

Para los años 2024 y 2023, ese comportamiento es como se presenta a continuación:

NOTA 15.1 GASTOS DE PERSONAL:

Para los años 2024 y 2023, los gastos de personal están representados en los siguientes conceptos:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Sueldos	1.929.647.796	2.037.141.386
Horas extras y recargo nocturno	455.018	2.118.234
Auxilio de transporte	6.104.700	4.152.562
Cesantías	174.556.723	178.797.746
Intereses sobre cesantías	18.919.956	19.944.627
Prima de servicios	174.486.518	179.087.456
Primas Extralegales	2.102.320	2.977.444
Vacaciones	127.995.254	137.579.707
Auxilios	10.905.000	7.183.332
Dotación y suministro a trabajadores	2.039.905	1.517.106
Capacitación al Personal	504.200	2.861.434
Aportes a administradoras riegos laborales	10.591.400	11.178.700
Aportes a entidades promotoras de salud EPS	182.711.487	182.476.122
Aportes a fondos de pensiones y/o cesantías	254.227.494	256.190.375
Aportes caja compensación familiar	82.986.200	86.633.600
Aportes ICBF	62.245.375	64.987.800
Aportes SENA	41.502.025	43.325.100
Gastos médicos y drogas	1.736.404	1.257.907
Otros	0	22.158.716
Total gastos de personal	3.083.717.775	3.241.569.354

El menor valor reportado en 2024 se presenta por la finalización del contrato del personal vinculado al proyecto OIM.

NOTA 15.2 HONORARIOS:

Para 2024 y 2023, los gastos por servicios están representados en los siguientes conceptos:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Honorarios revisoría fiscal (a)	31.323.789	26.600.800
Auditoría externa	28.320.710	16.540.362
Otros honorarios (b)	541.732.788	626.374.669
Total honorarios	601.377.287	669.515.831

(a) Honorarios Revisoría Fiscal:

El valor del gasto se incrementó debido al aumento para el año 2024 que cobro la firma Marín y Cárdenas

(b) Otros Honorarios:

Corresponden a los contratos y ordenes de servicios, los cuales fueron aplicados en el año 2024 para fortalecimiento institucional, y honorarios de los diferentes proyectos de acuerdo con la siguiente tabla:

Centro de Costo - Proyecto	Valor
Centro de Solidaridad - Estudios	201.834.375
Embajada de Suiza	40.000.000
Federación Luterana Mundial	6.758.403
Misereor 226-900-1571 ZG	10.651.009
Misereor 226-900-1568 ZG	39.340.000
OIM	16.090.000
Open Society	4.576.681
Pan Para el Mundo	64.180.372
Unión Europea	135.109.300
Viva	1.160.000
We Effect	22.032.648
Total General	541.732.788

NOTA 15.3 IMPUESTOS

La Corporación Viva la Ciudadanía reporta y paga impuestos de renta, predial, GMF, impuesto al consumo y por separado el IVA generado en la compra de bienes y servicios. Ese valor se lleva como mayor valor del gasto y es aplicado a los proyectos..

Descripción	Año 2024	Año 2023
Impuesto de Industria y Comercio (a)	17.437.764	0
Impuesto Predial	12.601.000	11.956.000
Impuesto a la Renta		7.979.000
IVA Deducible	47.650.492	48.768.575
GMF	23.674.484	26.513.649
Impuesto al Consumo	4.479.599	6.554.353
Otros	5.517	838
Total Impuestos	105.848.856	101.772.415

(a) Durante la vigencia 2024, la Alcaldía de Medellín generó factura de cobro por concepto de Impuesto de Industria y comercio, por el proceso que se estaba adelantando por parte de esa entidad por la omisión en la declaración de ICA del año gravable 2014. Esa liquidación se generó posterior a los trámites adelantados por el abogado tributario contratado por Viva La Ciudadanía para presentar excepciones en contra del mandamiento de pago emitido por la Subsecretaría de Tesorería de la Secretaría de Hacienda de Medellín, para presentar recurso de reposición en contra de resolución que decida las excepciones propuestas, presentar derechos de petición y acciones constitucionales a que dieran lugar ante la Secretaría de Hacienda.

Una vez presentados los documentos mencionados, la Alcaldía mantuvo la decisión de cobro de las multas e intereses según la liquidación de aforo generada por la misma entidad.

En junio de 2024, el Concejo de Medellín expidió el acuerdo 008 en el que otorga beneficios en reducción de sanciones e intereses a los contribuyentes a quienes se les haya impuesto sanciones por no declarar, otorgando plazo máximo para el pago de la deuda total reliquidada (impuestos, sanciones e intereses) hasta el 25 de diciembre de 2024. La Corporación Viva La Ciudadanía se acogió al beneficio otorgado por la Alcaldía de Medellín.

NOTA 15.4 SERVICIOS:

Para 2024 y 2023, los gastos por servicios están representados en los siguientes conceptos:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Aseo y vigilancia	2.878.430	2.431.440
Asistencia técnica	19.684.787	40.588.663
Energía eléctrica	9.861.283	82.770
Teléfono	12.248.256	16.478.126
Correo portes y telegramas	1.879.550	5.058.950
Transporte fletes y acarreos	2.803.680	10.219.500
Publicidad y promoción- impresiones	17.555.609	21.231.152
Alojamiento y alimento eventos	71.016.526	309.337.798
Otros (a)	37.418.012	84.211.579
Total servicios	175.346.133	489.639.978

(a) Otros Servicios:

Otros Servicios: Esa cuenta incluye servicios por conceptos de otros servicios prestados por terceros para la realización de actividades en la ejecución de los proyectos

NOTA 15.5 GASTOS DE VIAJE:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Alojamiento y manutención (a)	124.804.409	48.326.453
Pasajes aéreos	175.390.836	334.089.396
Pasajes terrestres	140.963.709	225.204.343
Otros	2.731.600	563.290
Total gastos de viaje	443.890.554	608.183.482

(a) Debido a que la mayoría de las actividades realizadas para el cumplimiento de los compromisos para cada proyecto, se realizaron en ciudades y municipios fuera de Bogotá, se requirió contratar mayor volumen de servicios de alimentación para los participantes en los eventos. Los gastos de alojamiento y manutención para la realización de los eventos en el año 2024 fueron asignados por centros de costos conforme al siguiente cuadro:

Proyecto	Gastos de alojamiento y manutención
Centro de Solidaridad GLP	1.366.929
Centro de Solidaridad Puertos	1.180.668
Embajada de Suiza	39.691.882
Federación Luterana Mundial	1.032.870
Misereor 226-900-1568 ZG	3.463.276
Misereor 226-900-1571 ZG	4.730.091
OIM	18.013.090
Pan Para el Mundo	21.002.257
Unión Europea	5.721.208
We Effect	28.602.139
Total general alojamiento y manutención	124.804.409

NOTA 15.6 GASTOS DIVERSOS:

Para 2024 y 2023, los gastos por servicios están representados en los siguientes conceptos:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Comisiones	3.861.848	3.802.517
Libros, suscripciones, periódicos y revistas	2.549.836	1.447.900
Elementos de aseo y cafetería	13.082.711	16.090.481
Útiles, papelería y fotocopias	3.255.284	11.916.105
Combustibles y lubricantes	0	358.896
Taxis y buses	19.769.361	40.783.812
Servicios de restaurante	1.247.487	13.487.316
Otros (a)	154.791.465	329.008.493
Total	198.557.992	416.895.520

(a) **Otros Gastos Diversos:** En la cuenta otros gastos diversos incluyen entre otras: Pago por la administración del edificio en donde está ubicada la sede principal de la Corporación, pagos por convenios con organizaciones socias, los pagos a los pasantes que por ley estuvieron vinculados a la corporación, pago a los prestadores de servicios para video conferencias, y otros gastos diversos.

A continuación, se relacionan:

Descripción	Total
Administración Edificio	24.692.888
Apoyo y sostenimiento aprendices y practicantes	34.493.334
Convenios	55.337.707
Dominios WEB	5.222.907
Impresos varios	2.596.000
Licencias	12.319.355
Membresía Fedong	1.734.444
Otros	7.417.367
Streaming	4.263.759
ZOOM	6.713.704
Total general	154.791.465

NOTA 15.7 DETERIORO DE CARTERA:

Corresponde a dineros que se reportaron en años anteriores como cuentas por cobrar y que una vez realizados los trámites se concluyó que son incobrables.

TERCERO	AÑO 2024	AÑO 2023
Sora Paez Alexandra	87.069	
Salazar Mateus Nancy	166.444	
K.Z.E Misereor (a)	14.820.858	
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales	2.514.706	
Coorserpark	23.269	
Accorhoteles Colombia SA	95.600	
Caja Colombiana de Subsidio Familiar - Colsubsidio	189.654	
Seguros De Vida Suramericana S.A.	133.120	
Caja de Compensación Familiar Del Putumayo	28.487	
Onix Hotel SAS	43.911	
Hernández Ramos Jorge Eliecer	59.759	
Zuluaga Hoyos Camila	54.019	
Mora Godoy Mónica Alejandra	28.991	
Colaereo S.A.S.		41.729
Abordo Viajes y Turismo S.A.S		268.056
Grupo Hoteles S.A.S		43.426
TOTALES	18.245.887	353.211

(a) el valor que dejó de pagar Misereor dado que al finalizar el convenio trienal Viva que termino el 31 de octubre de 2023 y Misereor Desca que termino el 31 de diciembre de 2023, quedo remanente en pesos por reintegrar por parte de esa organización por valor de \$37.792.237. En el año 2024 Misereor solo reintegraron \$22.791.379 generando un valor incobrable por \$14.820.858

NOTA 16. GASTOS FINANCIEROS

Para 2024 y 2023, los gastos financieros están representados en los siguientes conceptos:

Descripción	Año 2024	Año 2023
Otros Gastos bancarios	7.591.158	8.258.755
Comisiones bancarias	14.722.301	19.973.058
Intereses (a)	98.098.370	88.611.085
Total Gastos Financieros	120.411.829	116.842.898

(a) Descripción de intereses pagados

Descripción	Valor
Intereses pagados por créditos	85.201.844
Interés por mora pagados a la Alcaldía de Medellín ICA 2014	12.252.603
Otros intereses por mora pagados	643.923
Total	98.098.370

NOTA 17. GASTOS DIVERSOS

El valor corresponde a los pagos efectuados por concepto del proceso sancionatorio por parte de la Alcaldía de Medellín correspondiente a la sanción liquidada por el ICA del año 2014. Y una sanción pagada a la DIAN por concepto de retención en la fuente.

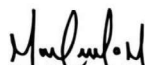
Descripción	Año 2024	Año 2023
Sanción por ICA Alcaldía de Medellín	115.380.538	
Sanción DIAN – Retención en la fuente	1.234.000	
Comisión Colombiana de Justicia		
Sanción corrección Impuesto renta 2022		424.000
Total	116.614.538	424.000

NOTA 18. HECHOS POSTERIORES

No se ha presentado ningún evento o hecho particular entre la fecha de reporte y la fecha de aprobación de estos estados financieros que requiera o no algún ajuste que sea significativo.



José Luciano Sanín Vásquez
Director Ejecutivo



María Camila Marín Cardenas
Revisor Fiscal
T.P. 207.469-T
En representación
MARIN&CARDENAS LTDA.



William José Quijano Zea
Contador
T.P. 40.212-T



VIVA.LACIUDADANIA



VIVALACIUDADANIA



VIVACIUDADANIA



@CORPORACIONVIVALACIUDADANIA



BIT.LY/CANALWHATSAPPVIVA



(+57) 3174414455

INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2024

A la Asamblea General de la
CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA
NIT- 800.122.127-2
14 de marzo de 2025



Estados financieros dictaminados y Opinión

Se han auditado los estados financieros de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en diciembre 31 de 2024, así como las notas explicativas a esos estados financieros, que incluyen un resumen de políticas contables significativas.

En mi opinión, los mencionados estados financieros, presentan razonablemente la situación financiera de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA al 31 de diciembre de 2024 y han sido preparados, en todos los aspectos materiales, de conformidad con el anexo 2 del Decreto 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con el anexo N° 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Auditoría – NIA y las Normas de Aseguramiento ISAE 3000. Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros de mi informe.

Soy independiente de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a mi auditoría de los estados financieros de acuerdo con el artículo 7 de la Ley 43 de 1990 y el anexo N° 4 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015. Las normas de auditoría generalmente aceptadas, se relacionan con las cualidades profesionales del Contador Público, con el empleo de su buen juicio en la ejecución de su examen y en su informe referente al mismo. Estas normas de auditoría comprenden: Normas personales, Normas relativas a la ejecución del trabajo y las Normas relativas a la rendición de informes. He cumplido las demás responsabilidades de conformidad con esos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión favorable.



DIRECCIÓN
Calle 23 J · 101 A - 28



CONTACTO
314 452 73 46 - 314 479 61 19



SITIO WEB
www.marincardenas.com

Párrafo de Otros Asuntos

Los estados financieros terminados en 31 de diciembre de 2023, fueron auditados por mí, el 26 de febrero de 2024, en el cual se emitió una opinión favorable.

Negocio en marcha

En general no existen evidencias que indiquen que la corporación quiera dar por terminado las operaciones de éste a corto plazo y por tanto se considera que la hipótesis de negocio en marcha es adecuada al cierre del 31 de diciembre de 2024.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el anexo N° 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la evaluación de la valoración de la capacidad de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA de continuar como negocio en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la entidad y utilizando el principio contable de negocio en marcha.

La Junta Directiva es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA

Responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con la auditoría de los estados financieros

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con el anexo N° 4 del Decreto único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, que incluyen las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con el anexo N° 4 del Decreto único Reglamentario 2420 de 2015 y sus modificatorios, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

De igual forma:

- Identifique y valore los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñe y aplique procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar



colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.

- Evalué la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de negocio en funcionamiento y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluí sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Corporación para continuar como negocio en funcionamiento. En el párrafo de "Negocio en marcha" se hace un detalle más amplio.
- Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Corporación deje de ser un negocio en funcionamiento. Comunicué con los responsables del gobierno de la Corporación en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiqué en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a. Informo que durante el año 2024, la Corporación ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Junta Directiva; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y se conservan debidamente; el informe de gestión de la Administración guarda la debida concordancia con los estados financieros.
- b. En relación con los aportes al sistema de seguridad social, en atención a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 1406 de 1999, y con base en el alcance y resultado de mis pruebas, hago constar que de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA aplica dicha reglamentación de forma oportuna.

Opinión sobre control interno, cumplimiento legal y normativo

El Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno. Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la Corporación, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios:

Normas legales que afectan la actividad de la Corporación;

- Estatutos de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA.
- Actas de asamblea general de afiliados y de junta directiva
- Otra documentación relevante:
 - Políticas y manuales de procedimientos
 - Código de conducta, Organigrama, Objetivos



- Manuales de funciones y perfiles requeridos para el desempeño de los distintos cargos en la corporación.
- Seguimiento al presupuesto y los objetivos
- Contratos de personal que presta servicios en la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA y contratos vigentes con terceros.
- Relación de los procesos jurídicos y laborales
- Control de Correspondencia



Éste, es un proceso efectuado por los encargados del gobierno corporativo, la administración y otro personal, designado para proveer razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.

El control interno de la corporación incluye aquellas políticas y procedimientos que:

- (1)** Permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la Corporación;
- (2)** Proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con el marco técnico normativo aplicable al Grupo N° 2, que corresponde a la NIIF para las PYMES, y que los ingresos y desembolsos de la CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y de aquellos encargados del gobierno corporativo; y
- (3)** Proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la corporación que puedan tener un efecto importante en los estados financieros.

También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normatividad legal que afecte a la Corporación, así como de las disposiciones de los estatutos y de los órganos de administración, y el logro de los objetivos propuestos por la administración en términos de eficiencia y efectividad organizacional. Debido a limitaciones inherentes, el control interno puede no prevenir, o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de las políticas o procedimientos se pueda deteriorar.

Esta conclusión se ha formado con base en las pruebas practicadas para establecer si la Corporación ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, y a las decisiones de la asamblea y junta directiva, y mantiene un sistema de control interno que garantice la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables. Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyendo cálculos cuando lo consideré necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mí durante el transcurso de mi gestión y en desarrollo de mi estrategia de Revisoría Fiscal para el periodo. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mi conclusión.



En mi opinión, la entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la asamblea general y de la junta directiva. El control interno es efectivo, en todos los aspectos importantes.

En representación de MARIN&CARDENAS LTDA.



Cordialmente

MARIA CAMILA MARIN CARDENAS

Revisor Fiscal

TP. 207.469-T

CORPORACION VIVA LA CIUDADANIA



DIRECCIÓN
Calle 23 J · 101 A - 28



CONTACTO
314 452 73 46 - 314 479 61 19



SITIO WEB
www.marincardenas.com